

Joan Carles Palerm Berrocal, amb DNI núm. 41.452.857-A, en nom i representació del GEN-GOB Eivissa, entitat legalment constituïda, declarada d'Utilitat Pública pel Consell de Ministres, amb domicili a efectes de notificació indicat a baix,

al

Conseller de Patrimoni del Consell d'Eivissa i Formentera

Assumpte: Construcció d'edifici al carrer de Benimussa de Sant Josep de sa Talaia.

Com sigui que la seva resposta de data 5 de maig de 2005 amb RGS núm.5240, com a contestació de la nostra denúncia de data 28 d'abril de 2005 amb RGE núm.9850 no dóna cap justificació tècnica sobre el compliment o incompliment del projecte de referència aprovat per la CIOTUPHA ni ha estat debatuda dins la pròpia CIOTUPHA,

La Secció de Patrimoni del GEN-GOB Eivissa vol manifestar el següent:

-No consideram suficient l'explicació que "el Conseller que subscriu considera que en cap moment s'han incomplert els articles 39.3, 41.2 i 41.3 de la *Llei 12/98 de 21 de desembre del patrimoni històric de les Illes Balears*" ja que el projecte va ser autoritzat per l'òrgan competent, la CIPHA" (sic) donat que la nostra denúncia pretenia i pretén un peritatge tècnic que comprovi els fets denunciats pel nostre Grup i que eren:

-L'edifici en construcció no compleix el retranqueig que marquen les NNSS de Sant Josep. **Aquest punt es pot comprovar clarament en la còpia del plànol que ha adjuntat a la seva resposta.**

-Des del nivell del carrer s'estan construint 4 plantes i no 3 com diu el projecte i com se va aprovar a la CIPHA. **Aquest fet, comprovable amb una senzilla observació, demostra que s'està incomplint amb el projecte aprovat donat que en la còpia del plànol adjunt a la seva resposta figuren només 3 plantes.**

-L'edifici trenca per complet i d'una manera irreversible la silueta tradicional del puig on s'ubica l'església de Sant Josep i per tant del *Conjunt històric*.

Per la qual cosa instam al conseller de Patrimoni a que encarregui a l'arquitecte del Consell que forma part de la ponència tècnica de la CIOTUPHA la inspecció de les obres denunciades i l'emissió d'un informe tècnic que certifiqui si s'està complint o no el projecte aprovat per la CIPHA.

A la vegada instam al conseller de Patrimoni a que es tracti aquesta denúncia en la pròxima sessió de la CIOTUPHA on es doni a conèixer l'esmentat informe tècnic i sobre la seva base es prengui la decisió o no d'obrir un **expedient d'infracció** tal i com demanàvem en la nostra denúncia.

Per altra banda, sol·licitam còpia de l'informe emès per l'arquitecte municipal en que el conseller de Patrimoni es basa per afirmar que no s'està incomplint el projecte i els articles 39.3, 41.2 i 41.3 de la *Llei de Patrimoni*.

Pel que fa al seu requeriment de que per algunes qüestions ens hem de dirigir a l'Ajuntament de Sant Josep, dir al conseller que ho havíem fet, però que això no lleva la responsabilitat que té el Consell Insular i la CIOTUPHA en l'atorgament del vist i plau d'un edifici que causa un greu impacte en el *Conjunt històric* de Sant Josep i vulnera diferents articles de la *Llei* i l'obligació de comprovar que els projectes aprovats per la CIOTUPHA compleixen, al marge de consideracions tècniques, estètiques i patrimonials, amb la normativa urbanística vigent a cada municipi com així ho mana l'art.37.2 de la *Llei de Patrimoni*.

Finalment, recordar al conseller que la denúncia del nostre Grup sobre el tema de referència es va fer sobre la base de l'art.3.1 de l'esmentada ja *Llei de Patrimoni* a la que vostè té obligació de donar-li curs.

Atentament

Joan Carles Palerm Berrocal

Eivissa, 18 de maig de 2005

CONSELLERIA DE PATRIMONI. CONSELL INSULAR D'EIVISSA I FORMENTERA